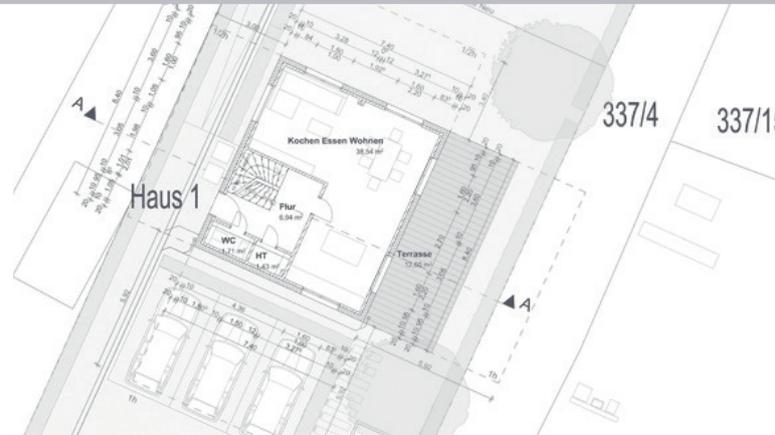




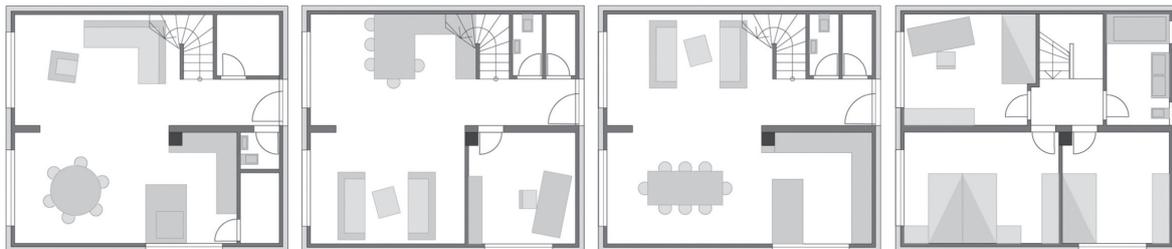
DAS HAUS DER ZUKUNFT

Service

-  Erstklassige Fachberatung
-  Baubetreuung, Geschäftsbesorgung
-  Genehmigungsplan mit Angebot
-  Notar, Bauplatzerwerb, Grundbuch
-  Hausliefervertrag, Ausbauvertrag



Klassisch



Individuell





Technik

Das Haus der Zukunft versorgt sich selbst

Sonnen-Energie: den privaten Haushalt durch eigenerzeugten Strom und Wärme aus Erneuerbaren Energien zunehmend energieautark gestalten. Energiekosten können so um bis zu 50% reduziert werden.

Patentierter Energie Speicher Heizung

Elektrofußbodenheizung vom Marktführer direkt in den Fußboden mit eingegossen. 30 Jahre Garantie. Kein Leistungsverlust. Sehr lange Lebensdauer und wartungsfrei.

Strom-Speicher der Superlative

Revolutionäre Neuerung mit extrem leistungsstarkem Speicher möglich.

Be-/Entlüftungsanlage mit Wärmerückgewinn

Durch integrierte Wärmetauscher, werden bis zu 90% der Abluftwärme zurückgewonnen.

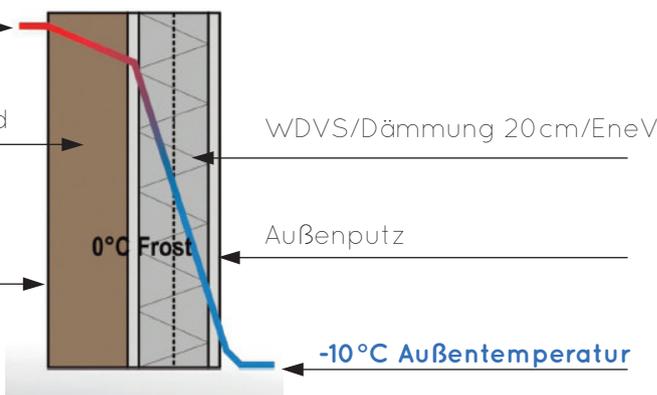
Zukunft: Wärmespeicher und Isolierwand

Passiv-Haus-Außenwand: Die passiv A+++ Wand erhält Bestnoten in Stabilität, Wärme und ist Klimaoptimiert. Gesundes, exzellentes Raumklima. Im Sommer: angenehm kühlendes Mauerwerk. Im Winter: wohlig warme Speicherwand mit Feuchtdiffusion von innen nach außen.

20°C Innentemperatur

Hochverdichtende Liapor-Leichtbetonwand

ohne Innenputz



Heizkosten bei 106 m2 pro Jahr ca. 300,- bis 500,- Euro ca. 50% weniger Heizkosten - schont die Umwelt und Ihre Geldbörse.

- Massivbau
- kein Innenputz mehr
- kein Estrich mehr
- Schalungsglatte Wände
- reduzierte Umweltstrahlung
- werkseitig ausgetrocknet



Liapor Leichtbeton:

- feuerbeständig
- feuchteregulierend
- wärmespeichernd
- frostsicher
- wärmedämmend
- schalldämmend



ECO-Technik-Pakete

- Pellets-Kaminofen
- Luft-Luft Wärmepumpe/Klimaanlage
- Pellets-Kaminofen
- Solaranlage zur Brauchwassererwärmung

Ihre Vorteile

- **Massives Fertighaus**
- **Komplettausbau** (Maler- und Bodenarbeiten in Eigenleistung)
- **KFW Energiesparhaus EnEV möglich**
- **extremer Preisvorteil da...**
 - vom Rohstoff zur malerfertigen Wand
 - wenig Verarbeitungsprozesse
 - keine Zwischenhändlerkosten
 - keine zusätzlichen Innenputz- und Estrichkosten

Unsere Leistungen

- Baubetreuung und Geschäftsbesorgung bis zum Einzug
- Baubegleitende Qualitätskontrolle durch TÜV SÜD
- Erdarbeiten lt. Baubeschreibung
- inkl. Fundamente oder Bodenplatte
- Fußbodenheizung serienmäßig
- sämtl. Energieversorgungstechniken möglich
- 30 Jahre Gewährleistung auf Statik vom Werkhauslieferant

Unsere Partner



Deco-Bau Marschall
Am Markt 8
93077 Bad Abbach
09405 | 20 81 01 9

deco@bau-marschall.de
www.bau-marschall.de

